

晋江市内坑镇长埔村农业小公园（溪仔片）招标公告

招标项目编号：晋内招标（2025）06号

1. 招标条件

本招标项目晋江市内坑镇长埔村农业小公园（溪仔片）已批准建设，建设单位为福建省泉州市晋江市内坑镇长埔村村民委员会，建设资金来源村自筹，招标人为福建省泉州市晋江市内坑镇长埔村村民委员会，委托的招标代理单位为永明项目管理有限公司。本项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

2. 项目概况和招标范围

2.1. 工程建设地点：福建省泉州市晋江市内坑镇长埔村；

2.2. 工程建设规模：晋江市内坑镇长埔村农业小公园（溪仔片），工程总造价约755344元，具体详见招标人提供的施工图纸及工程量清单；

2.3. 招标范围和内容：

（1）工程类别：园林绿化工程；

（2）招标类型：专业承包；

（3）招标范围和内容：晋江市内坑镇长埔村农业小公园（溪仔片）工程总造价约755344元，主要建设内容包括但不限于：室外园林景观工程、绿化工程、排水工程、道路工程、电气工程及其他附属工程等，具体详见招标人提供的施工图纸及工程量清单；

其中，用于确定项目负责人、技术负责人职称等级的相关数据：本项目招标控制价755344元，根据《关于贯彻执行《园林绿化工程建设管理规定》的通知（闽建办风景〔2018〕11号）》中城镇园林绿化施工现场人员配备表规定：“单项合同额≤500万元，项目负责人园林绿化专业中级职称以上1人”；

用于确定类似工程业绩的相关数据：∕。

2.4. 招标控制价（即最高投标限价，下同）：755344元；

2.5. 工期要求：总工期为60个日历天；其中各关键节点的工期要求为（如有）∕。
苗木养护期为12个月（6个月成活养护，6个月日常养护）；

2.6. 标段划分（如果有）：一个标段；

2.7. 质量要求：符合工程施工质量验收规范、《园林绿化工程项目规范》、《园林绿化工程施工及验收规范》、福建省《城市园林绿地养护质量标准》并达到合格标准。

3. 投标人资格要求及审查办法

3.1. 本招标项目要求投标人须具有独立法人资格，具备有效的企业法人营业执照，具备与园林绿化工程建设活动相匹配的专业技术管理人员、技术工人、资金、设备等条件。

3.2. 投标人拟担任本招标项目的项目负责人须具备有效的不低于中级园林绿化专业职称。

注：园林绿化专业（下同）是指园林、园林施工、园林规划设计、园林植物、风景园林、园林绿化、园艺、景观、环境艺术、市政园林等专业。

3.3. 本招标项目不接受联合体投标。

3.4. 本招标项目应用福建省园林绿化施工企业信用评价分值。应用福建省园林绿化施工企业信用评价分值的项目，投标人的企业季度信用得分为园林绿化类。应用福建省园林绿化施工企业信用评价分值的，采用简易评标法的，投标人的企业季度信用得分不得低于35分；采用经评审的最低投标价中标法，投标人的企业季度信用得分不得低于50分；以联合体参与投标的，投标人的企业季度信用得分按具有园林绿化类的联合体成员中的最低企业季度信用得分确定。投标人的企业季度信用得分，可通过福建省园林绿化施工企业信用评价系统（从福建住房和城乡建设网的“福建省住房和城乡建设综合监管服务平台”登录）查询。

3.7. 其他资格要求：具体要求详见招标文件。

3.8. 本招标项目采用资格后审方式对投标人的资格进行审查。

3.9. 本招标项目不要求中标人在项目所在地设立分（子）公司，中标人应当依法履行纳税义务。

4. 招标文件的获取

凡有意参加投标者，请于2025年9月12日17时00分至2025年9月22日23时59分前通过随行易交易电子招标投标交易平台（<https://www.enjoy5191.com/>）采取不记名方式下载电子招标文件等相关资料。招标资料（含招标文件、工程量清单及预算书电子版等资料）每套售价300元（售后不退），过期不售。对平台操作有任何疑问，请联系客服电话：400-8383-897。

5. 评标办法

本招标项目采用的评标办法：简易评标法。

6. 投标保证金的提交

6.1. 投标保证金提交的时间：2025年9月23日09:30前。

6.2. 投标保证金提交的金额：人民币壹万元整(¥10000元)。

6.3. 投标保证金提交的方式：可采用以下任意一种方式提交：（1）采用现金形式：应在投标截止时间之前从投标人所在地银行的投标人企业基本账户以电汇或银行转账的形式，汇到招标文件指定的投标保证金账户，并注明工程招标编号；或（2）采用电子保函形式：电子保函应在投标截止时间之前通过随行易交易电子招标投标交易平台在线申请。否则视为未按规定提交投标保证金，资格审查不合格。

7. 投标文件的递交

7.1. 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）：2025年09月23日09时30分，投标人应在截止时间前通过随行易交易电子招标投标交易平台(<https://www.enjoy5191.com/>) 递交电子投标文件并通过CA证书电子签章盖章加密生效；

7.2. 逾期递交或未递交电子投标文件的，招标人不予受理。

7.3. 本工程采用网上无纸化招投标，投标人须于交标截止时间前使用随行易交易电子招标投标交易平台在线递交投标文件，投标人可对已投递的电子投标文件撤回、编辑再投递。投标人必须严格按照随行易交易电子招标投标交易平台（<https://www.enjoy5191.com/>）的操作规程编制电子投标文件并对做好的电子投标书进行加密和上传，交易系统以投标截止时间前最后一份投递成功的电子投标文件信息为准。

7.4. 电子投标文件解密：投标人应在开始解密时间（开标时间）起30分钟内在随行易交易电子招标投标交易平台进行投标文件的解密操作，因投标人原因未在规定时间内解密，其投标视为无效。

8. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在内坑镇“烽火内坑”微信公众号、晋江市人民政府网(<http://www.jinjiang.gov.cn/>)、随行易交易电子招标投标交易平台（<https://www.enjoy5191.com/>）、福建省泉州市晋江市内坑镇长埔村村民委员会政务公开栏上发布。

9. 联系方式

招 标 人：福建省泉州市晋江市内坑镇长埔村村民委员会

地 址：福建省晋江市内坑镇长埔村长博路121号

电 话：王筑水

联 系 人：0595-88328255

招标代理机构：永明项目管理有限公司

地 址：福建省泉州市晋江市梅林街道桂山社区湖光路 719 号桂华苑 5 幢 1701 室

电 话：18159578635

联系人：占工

公共资源电子交易平台名称：随行易交易电子招标投标交易平台

网址：<https://www.enjoy5191.com/>

联系电话：4008705191

地址：福建省泉州市丰泽区华大街道体育街西辅路801号华创园7楼

招投标监督机构名称：晋江市内坑镇纪委办

地 址：晋江市内坑镇

联系电话：0595-88388000

招 标 人：福建省泉州市晋江市内坑镇长埔村村民委员会

招标代理机构：永明项目管理有限公司

2025年09月12日